

N Á J O M N Á Z M L U V A

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Tibor Mészároš**
Adresa : Hóštár 98/12 Čifáre, 951 61 Čifáre

Nájomca : **Obec Čifáre**
Sídlo : Obecný úrad Čifáre, Mochovská 111/1, 951 61
IČO : 00307866
Zastúpený : Mgr. Július Czapala, starosta obce

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom miesta na umiestnenie zariadenia rozširujúceho wifisignál v obci Čifáre / strecha budovy súp. č. 304/53 na parc. č. 224/87, LV č.773, k. ú. Čifáre, vedenej v EN na Okresnom úrade – katastrálnom odbore Nitra – parcely registra „C“ – evidované na katastrálnej mape.

III. Umiestnenie zariadenia

1. Prenajímateľ Tibor Mészároš je vlastníkom budovy súp. č. 304/53 na parc. č. 224/87, LV č. 773, k. ú. Čifáre, vedenej v EN na Okresnom úrade – katastrálnom odbore Nitra – parcely registra „C“ – evidované na katastrálnej mape, na ktorej bude v čase prenájmu zariadenie osadené, čo dokazuje LV č. 773 k. ú. Čifáre, ktoré je priložené k tejto nájomnej zmluve ako príloha č. 1.

IV. Cena nájmu a jej splatnosť

1. Cena nájmu sa určuje 150 €/rok a je splatná vždy do 15.12. kalendárneho roku, za ktorý má byť uhradená, k rukám prenajímateľa, t. j. poštovou poukážkou.

IV. Doba prenájmu

1. Prenájom začína dňom 1.12.2019 a končí 31.12.2034.

IV. Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu a každá strana dostane jedno vyhotovenie.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej zverejnenia / alebo nejakým dátum po zverejnení /.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
4. V prípade zmeny vlastníctva nehnuteľností, kde sa zariadenie nachádza, je touto zmluvou viazaný i nový vlastník po celú dobu nájmu, ako je uvedené v bode III. tejto zmluvy.
5. Čo v tejto zmluve nie je upravené, riadi sa platným právnym poriadkom SR.

V. Prílohy

1. LV č. 773 k. ú. Čifáre

V Čifároch dňa 25.11.2019

Prenajímateľ :

.....
Tibor Mészáros

Nájomca :

.....
Mgr. Július Czapala,
starosta obce